



曲亭镇国土空间总体规划

TERRITORIAL SPATIAL PLANNING OF QUTING TOWN

(2021-2035年)

公众版

前 言

PREFACE

为构建新时代科学适度有序的国土空间布局体系，统筹推进国土空间开发利用，全面提升国土空间治理能力，大力推动高质量发展，贯彻《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）等文件精神，按照国家及省市县相关要求，曲亭镇人民政府组织编制了《曲亭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对曲亭镇全域国土空间开发、资源环境保护、国土综合整治和保障体系建设等做出总体部署与统筹安排，是强化国土空间用途管制、优化宏观调控和资源配置的重要公共政策与管理手段，是编制相关专项规划、详细规划和进行各项建设活动的法定依据，是协调人口资源环境与社会经济发展的战略性、基础性和综合性规划。

《规划》目前已形成草案，为广泛凝聚社会共识，现面向社会公众公开征询意见，征询意见公示期为一个月。

01

规划总则

指导思想
规划原则
规划范围与期限

02

目标与战略

规划定位
规划目标
国土空间保护开发战略

03

国土空间保护开发总体格局

优化国土空间总体格局
严格落实三条控制线
集聚提质城镇空间
规划分区与用途管制

04

空间要素支撑体系

推动产业发展转型升级
构建高效便捷交通系统
提供全域均衡公共服务
建设绿色韧性基础网络
完善防灾减灾安全韧性
传承展示历史文化景观
整治修复促进集约高效

05

镇政府驻地规划

镇政府驻地功能结构
镇政府驻地用地布局

06

规划实施保障机制

明确规划落实和传导
制定近期实施计划
完善规划实施保障机制

规划总则

1.1 指导思想

1.2 规划原则

1.3 规划范围与期限

1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入学习贯彻习近平总书记考察调研山西重要讲话重要指示精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，坚定不移贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、服务构建新发展格局，坚持以人民为中心，推进生态文明建设，**统筹保护、开发、利用和修复，优化曲亭镇镇域国土空间格局，谱写新时代高质量发展新篇章。**

1.2 规划原则

底线约束
绿色发展

以人为本
品质提升

因地制宜
突出特色

公众参与
开放共享

目标与战略

2.1 规划定位

2.2 规划目标

2.3 国土空间保护开发战略

2.1 规划定位

上位规划职能定位：以农业、商贸及综合性服务为主的农贸型乡镇



2.2 规划目标

2035年

规划至2035年，**生产、生活、生态相协调的高品质国土空间格局全面形成**。生产空间绿色高效、生活空间舒适宜居、生态空间山清水秀，现代化农业以及文化旅游发展取得实质性成果，基本实现高质量发展。

2.3 国土空间保护开发战略

综合治理 筑牢生态本底

统筹国土综合整治推进生态修复，严格保护山水本底，加大对生态重要以及生态敏感地区的保护力度。全面保护镇域河流水系、山体、林地等自然生态资源，拓展生态保护范围，完善生态廊道建设；以系统治理为重点，推进生态修复和山水林田湖草生命共同体建设，全面提升自然生态系统稳定性和生态服务功能。

优化空间布局 集约利用

区域协同，对外增强与县城及周边乡镇的融合，发挥定位特色与交通优势，实现在区域内突围。对内落实存量用地，进行用地的集约利用，完善村级与镇村体系建设，着力形成层次分明、规模适度、功能错位、带动有力的城乡空间发展格局。

夯实基础 助推产业发展

推进农用地综合整治，加强耕地治理，开展耕地恢复、土地开发整治复垦等，稳固种植优势。并以丘陵特色杂粮、果蔬为特色产业体系发展重点，加快现代农业产业发展，推进产业链条纵向延伸。依托历史文化和自然风光等旅游资源，加快生态观光、农业观光和乡村旅游融合发展，转变旅游发展方式，增加生态旅游产品供给，促进旅游业多元化发展。

优化国土空间格局

- 3.1 优化国土空间总体格局
- 3.2 严格落实三条控制线
- 3.3 集聚提质城镇空间
- 3.4 规划分区与用途管制

3.1 优化国土空间总体格局

构建“一心两轴两带两片区”的国土空间保护开发格局

一心

综合发展核心；

两轴

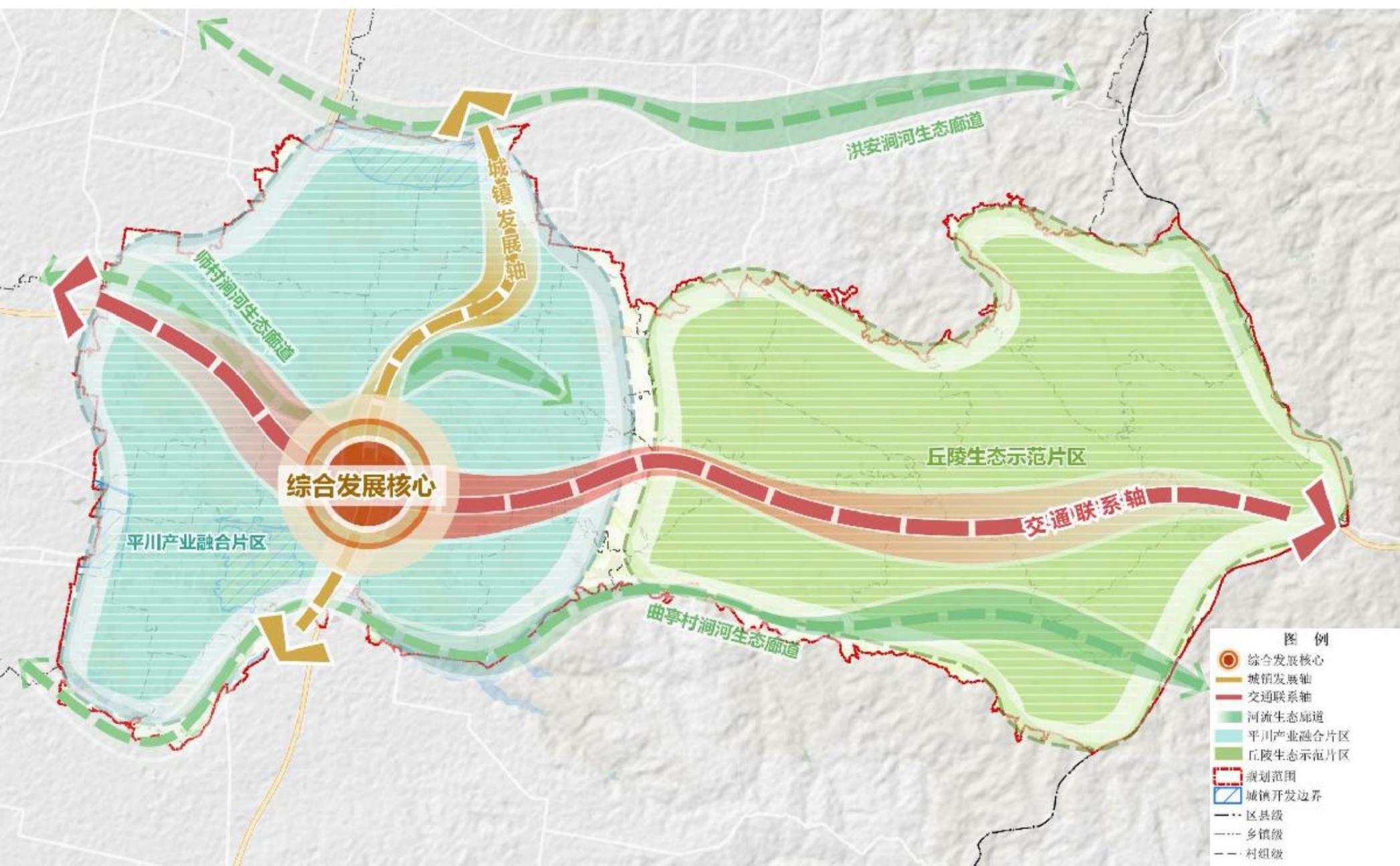
为沿108国道改线形成的南北向城镇发展轴、沿309国道形成的东西向交通联系轴；

三廊

为洪安涧河、曲亭涧河和师村涧河生态廊道；

两片区

丘陵生态示范片区、平川产业融合发展片区。



3.2 落实三条控制线

永久基本农田

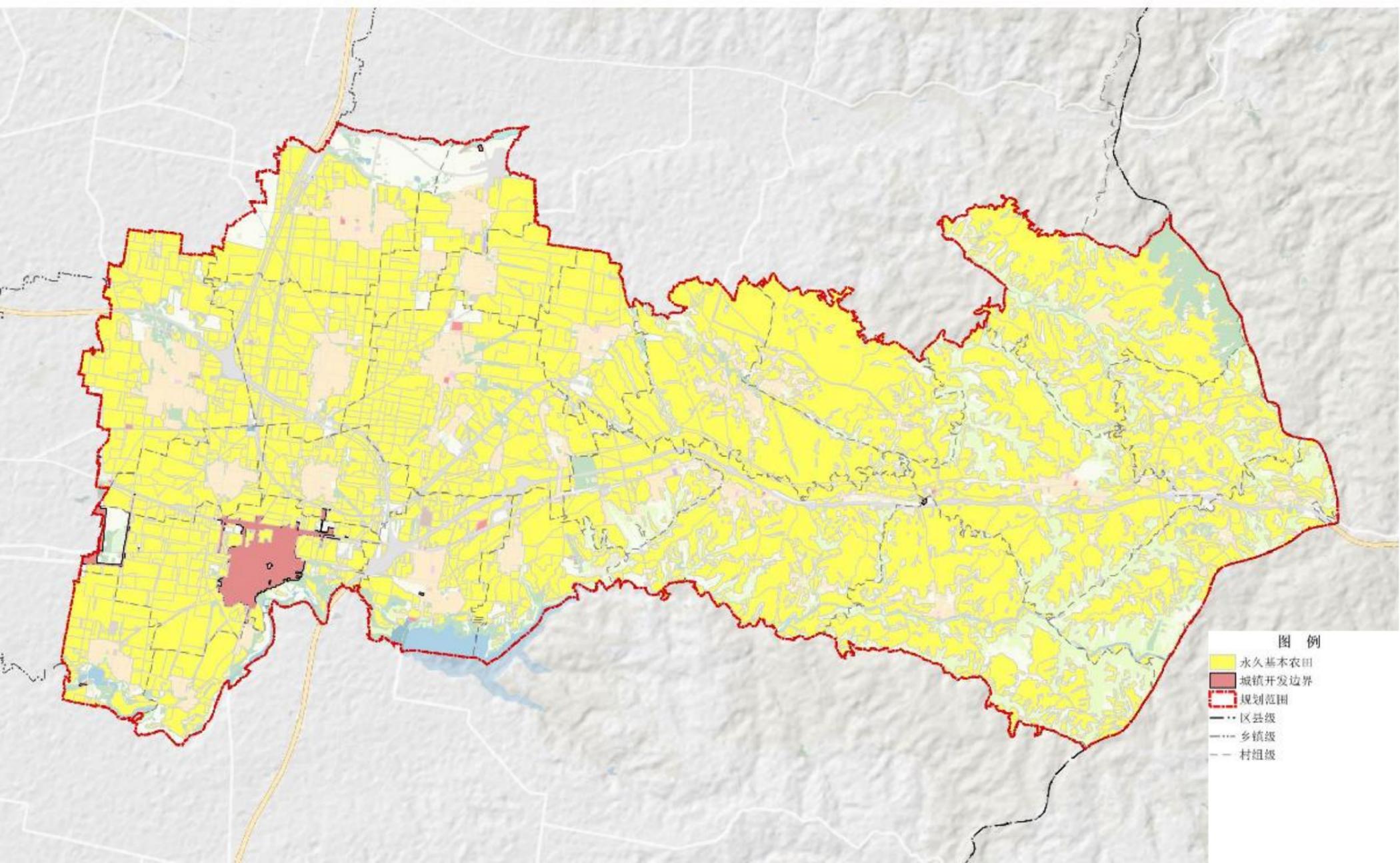
严格落实上级下达的永久基本农田保护任务，按照量质并重原则进一步优化永久基本农田划定成果，确保到2035年永久基本农田保护面积不低于上级下达任务要求，推动永久基本农田保护连片成片。

生态保护红线

落实县级国土空间总体规划下达的生态保护红线规模、布局以及管控要求，确保生态保护红线生态功能不降低、面积不减少、性质不改变。

城镇开发边界

按照上级划定的城镇开发边界成果落实曲亭镇城镇开发边界。城镇开发边界内，各类建设活动严格实行用途管制，集中建设区用于布局城市、建制镇和新区、开发区等各类城镇集中建设。



3.3 集聚提质城镇空间

构建“乡镇驻地-中心村-一般村”的三级镇村体系

乡镇驻地

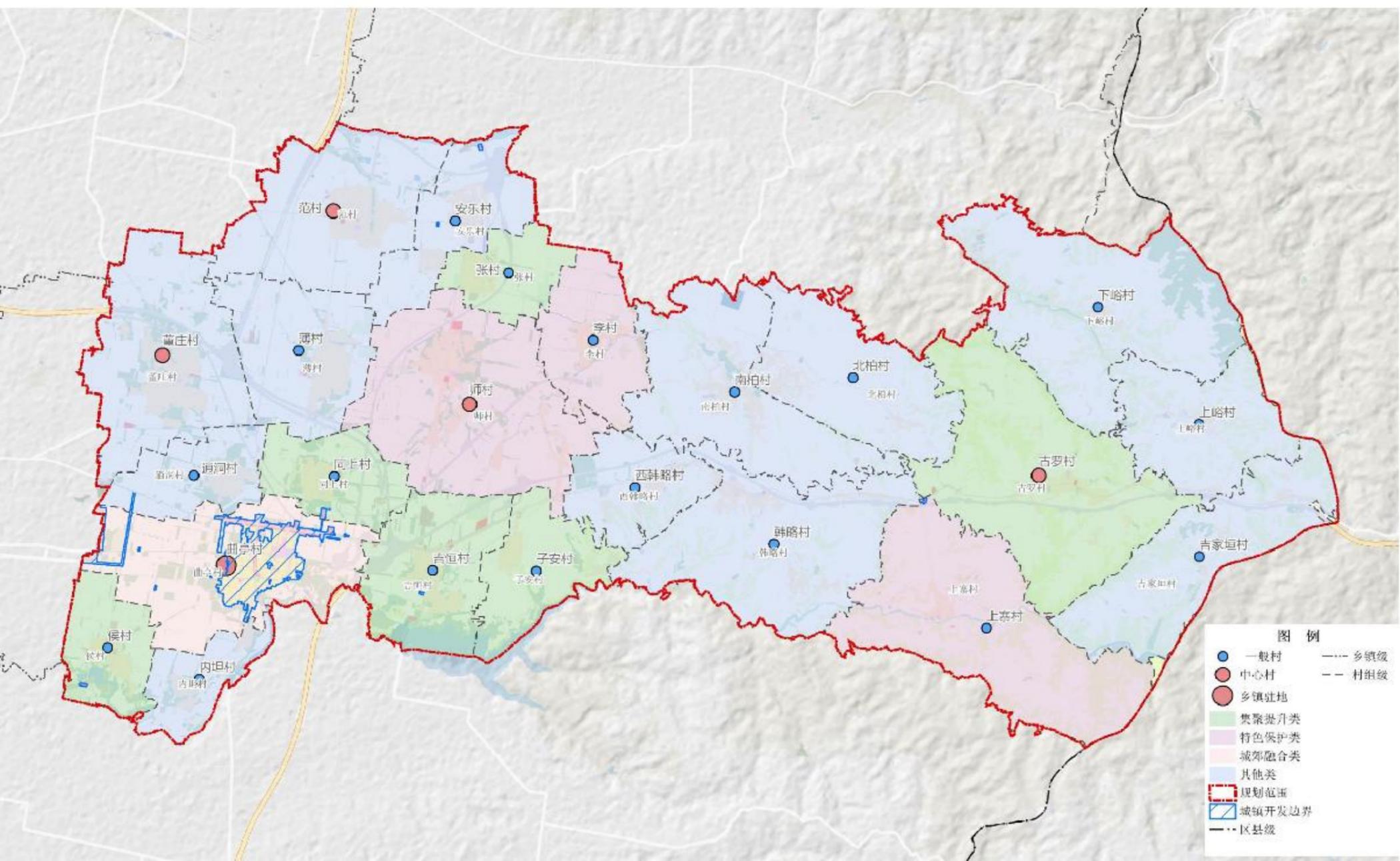
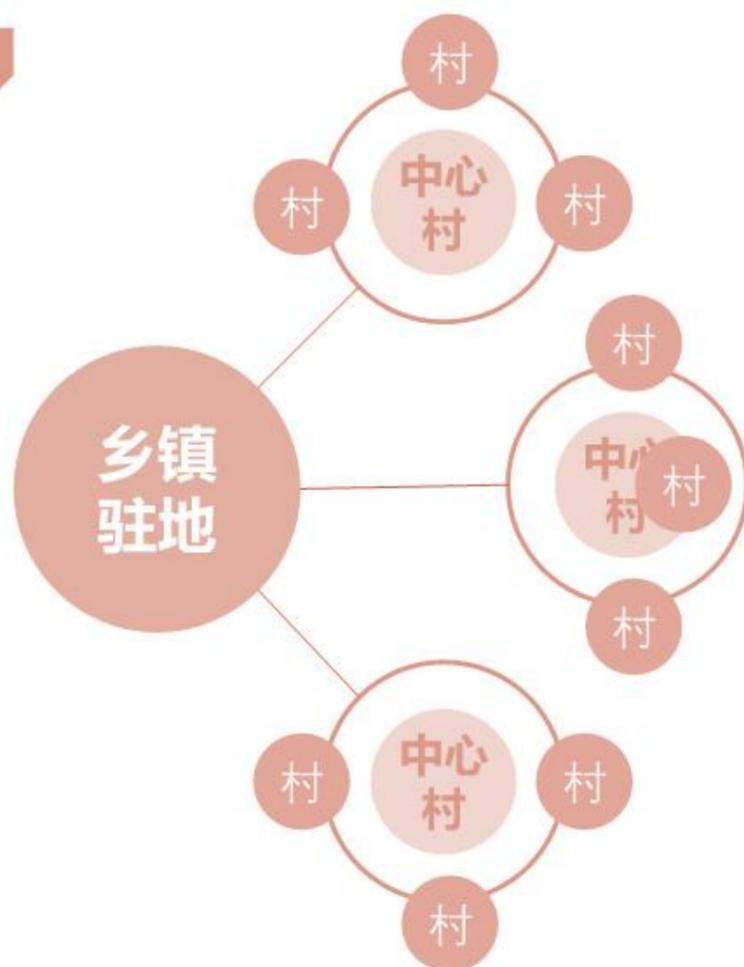
1个乡镇驻地，是全镇政治、经济、文化服务中心。

中心村

共4个村，具有较为完善的为周围村民生产生活综合服务的职能，或能发展特色产业带动周围村庄经济发展。

一般村

共18个村，基层居住单元，生产、生活聚集地，具备基本的公共服务及基础设施。



3.4 规划分区与用途管制

细化落实规划分区，明确用途管制规则

□ 落实县级规划分区划定成果，镇域共划定六类一级规划分区；

农田保护区

生态保护区

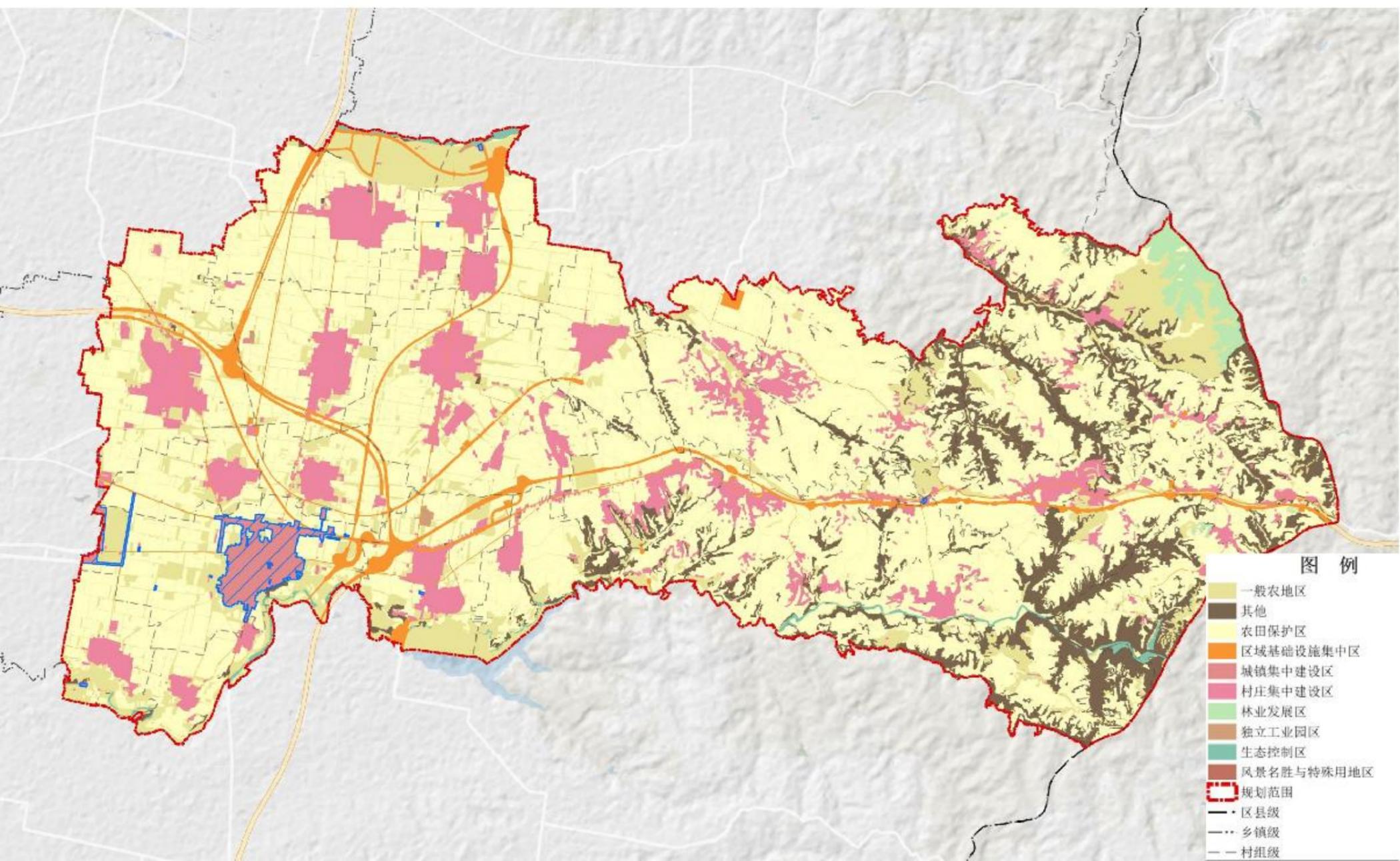
生态控制区

城镇发展区

乡村发展区

其他用地区

□ 根据山西特色资源和发展路径，细化乡村发展区二级分区，制定规划分区用途准入原则和管制要求



空间要素支撑体系

- 4.1 推动产业发展转型升级
- 4.2 构建高效便捷交通系统
- 4.3 提供全域均衡公共服务
- 4.4 建设绿色韧性基础网络
- 4.5 完善防灾减灾安全韧性
- 4.6 传承展示历史文化景观
- 4.7 整治修复促进集约高效

4.1 推动产业发展转型升级

规划形成“一心、两轴、三片区”的产业布局结构

一心

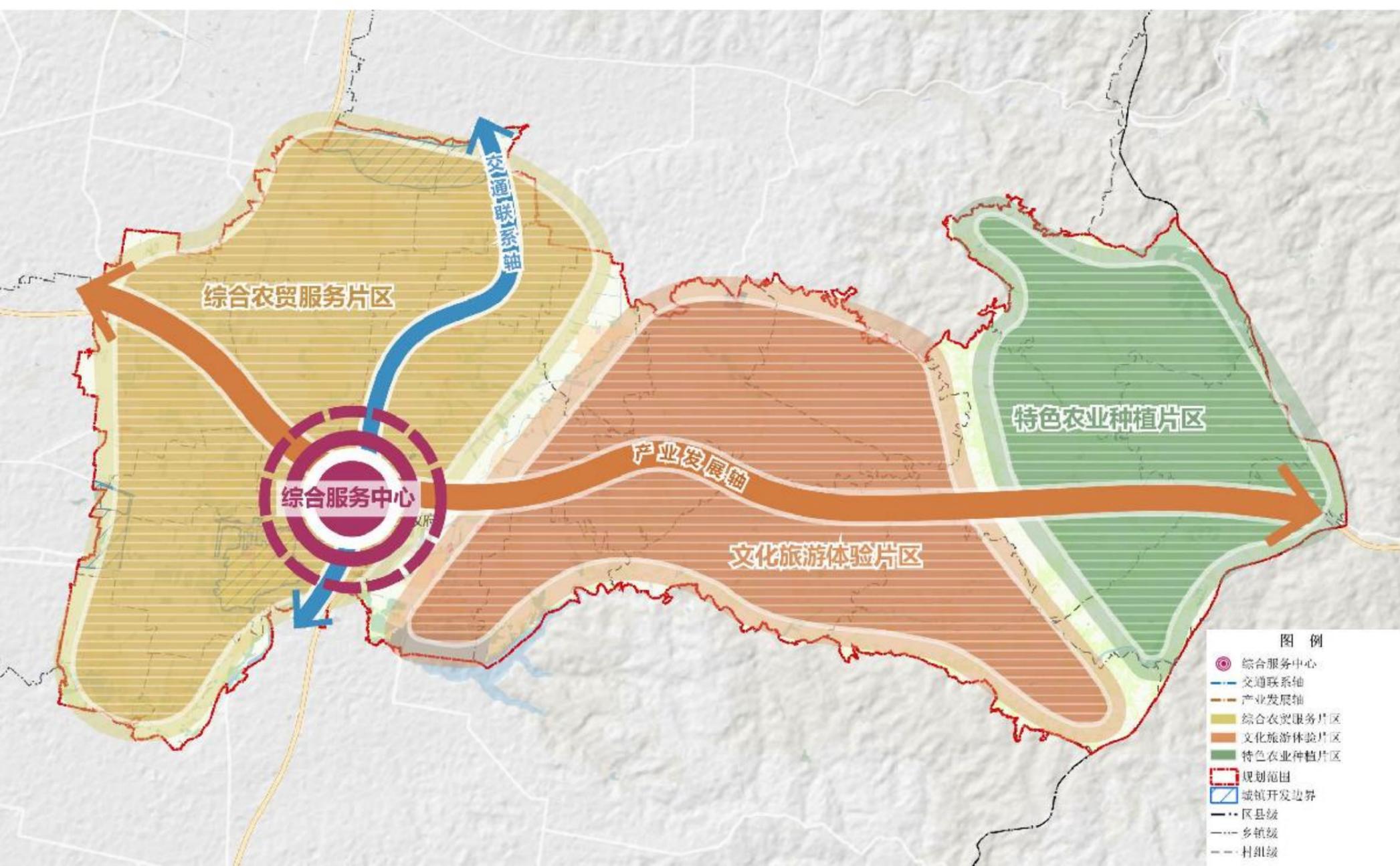
综合服务中心；

两轴

沿108国道改线的南北交通联系轴、沿309国道的东西向产业发展轴；

三片区

综合农贸服务片区、文化旅游体验片区、特色农业种植片区。



4.2 构建高效便捷交通系统

规划建立快速、高效、便捷的交通运物网路，调整、优化镇域公路系统，提高镇域交通网络的可达性，强化与周边乡镇和区域交通走廊的快速连接，构筑镇域便捷的交通网络。

“高速公路”

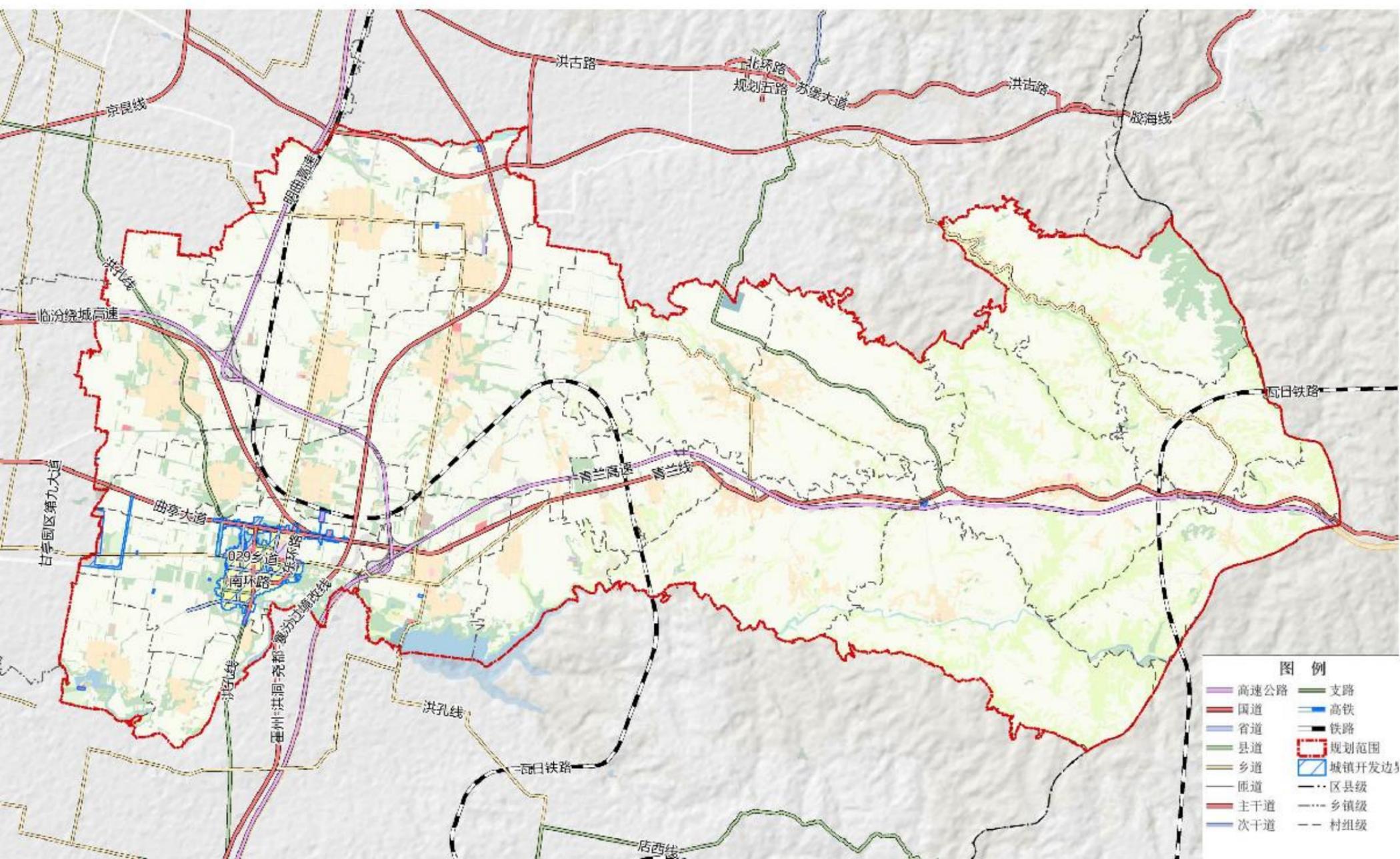
G0511明曲高速、G0501临汾绕城高速、G22青兰高速在镇域范围内形成的“一横两纵”的高速公路网络；

“国道”

基于G309青兰线和G108规划改线，在镇域范围内形成的“一横一纵”的国道干线网络格局；

“县/乡道”

规划实现县级公路和部分重点乡级公路达三级以上公路标准、所有乡级公路达四级以上公路标准。



4.3提供全域均衡公共服务

构建“镇级——村/组级”两级城乡生活圈

文化



按“镇级—村级”两级公共服务体系进行配套。

教育



进一步优化调整中小学布局，促进义务教育更高层次**优质均衡发展**。

体育



规划优化体育设施配置结构，提升体育设施**人均享有水平和便利性**。

医疗



提升基本公共卫生服务能力和均等化水平，**优化基层医疗机构布局**。

养老



满足**多层次、多样化**养老服务需求，推动养老服务设施**全覆盖、成体系、均衡化布局**。

4.4建设绿色韧性基础网络

建设充足、高效、安全、经济、城乡统筹的供水系统。



供水

排水



规划建设污水处理厂，逐步完善污水设施和排水体系。

优化电网结构，提高曲亭镇电网供电可靠性。



电力

电信



推进三网融合，加快广播电视数字化建设。

加快推进乡镇天然气管道建设，提升天然气覆盖率。



燃气

供热



构建清洁能源供热体系。

实现垃圾处理无害化、减量化、资源化的可持续发展目标。



环卫

4.5完善防灾减灾安全韧性

加强曲亭镇防灾减灾能力，完善应急管理体系建设，健全监测预警处置机制，强化防洪、消防、地质灾害防护、地震灾害、人防工程等各类防灾设施建设，提高重大突发公共事件应急能力。



防洪标准

镇区50年一遇；
洪安涧河、师村涧河、
曲亭涧河20年一遇。



抗震设防

抗震烈度为Ⅷ度；
生命线工程及人员密
集场所提高1度。



消防工程

设置1处义务消防站
增强消防设备。



人防工程

推动人防工程和地下空
间的有序结合，形成先
进的人民防空体系。



避难场所

加大避难场所面积，
有效引导镇村积极避
难场所建设和指引。



应急管理

完善镇村两级应急指挥
体系，建立1处乡镇级
防震减灾指挥中心。



卫生防疫

完善突发公共卫生事
件应急指挥体制，建
立曲亭镇疾病预防控
制指挥中心。



地质灾害

地质灾害逐年递减
有效防治。

4.6 传承历史文化与特色风貌

“两类五级两村”历史文化保护体系

注：两类为物质文化遗产和非物质文化遗产；五级为国家级、省级、市级、县级和未定级；村为中国传统村落。

83处 物质文化遗产 

包含古建筑、古遗址、古墓葬、近现代重要史迹等不可移动文物。

省级（1处）、市级（1处）、县级（23处）、尚未核定公布为文物保护单位不可移动文物（107处）。

主要涉及曲艺、美术、民俗、音乐、技艺等多个领域。

国家级（4项）、省级（7项）、市级（5项）、县级（21项）。



非物质文化遗产

37处

1处

中国传统村落 

中国传统村落，原名为古村落，是指民国以前所建的村。曲亭镇共涉及1个传统村落为上寨村，属于第五批中国古村落。

划定历史文化保护线：

曲亭镇划定历史文化保护线总面积为767.86公顷，约占全镇域国土面积的6.35%（仅含文物保护单位保护范围）。

建立历史文化保护线的定期评估与更新机制，严格保护历史文化遗产及其环境，科学引导、积极推动历史遗产的活化利用。在保护历史资源的同时，彰显城市特色，建立正负面清单，做好保护线内的历史风貌指引。

4.7 整治修复促进集约高效

努力打造集约高效的生产空间、宜居适度的生活空间、山清水秀的生态空间，为推进区域高质量发展提供有力支撑。



开展农村土地综合整治

通过实施土地开发、农田基础设施提升改造，提高耕地质量，控制村庄建设用地总量，提高宅基地利用效率。

耕地后备资源开发

加强零散、破碎田块整理，增加有效耕地面积，在保护好生态的前提下，重点利用其他草地，有计划、有步骤的开发宜耕后备资源。

推进低效用地再开发

盘活存量低效用地，切实提高土地利用效率，全面推进闲置废弃厂房、空心村等综合更新，有机更新，提升乡村风貌环境，低效用地活化利用。

4.7 整治修复促进集约高效



废弃矿山生态修复

开展矿山污染治理，对于历史遗留矿山修复与绿色矿山建设，选择合理的生态修复方向和修复技术，实现对矿山修复最优化治理。鼓励矿山土地综合修复利用，盘活矿山存量建设用地。



湿地与水域生态修复

重点围绕洪安涧河河流沿线区域进行水环境和水生态综合整治，重塑河流形态和生态断面，恢复水系左右岸、上下游、干支流、地上地下的自然连通，强化水系的栖息地、生物廊道、滨岸过滤带等生态功能。



土壤生态修复

优化调整种植业结构，积极推广绿肥、有机肥，降低农业种植带来的土壤污染风险；加强规模化畜禽养殖场污染防治；实施固体废物堆存场所环境综合整治工程，采取多种模式进行存量达标治理。



践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念和山水林田湖草生命共同体理念，坚持系统治理；实施山水林田湖草沙一体化保护和修复重大工程，启动历史遗留废弃矿山生态保护修复示范工程，促进土地资源可持续利用，实现绿色发展。

镇政府驻地规划

5.1 镇政府驻地功能结构布局

5.2 镇政府驻地用地布局规划

5.1 镇政府驻地功能结构布局

形成“一心、三轴、两片区”的总体结构

“1心”

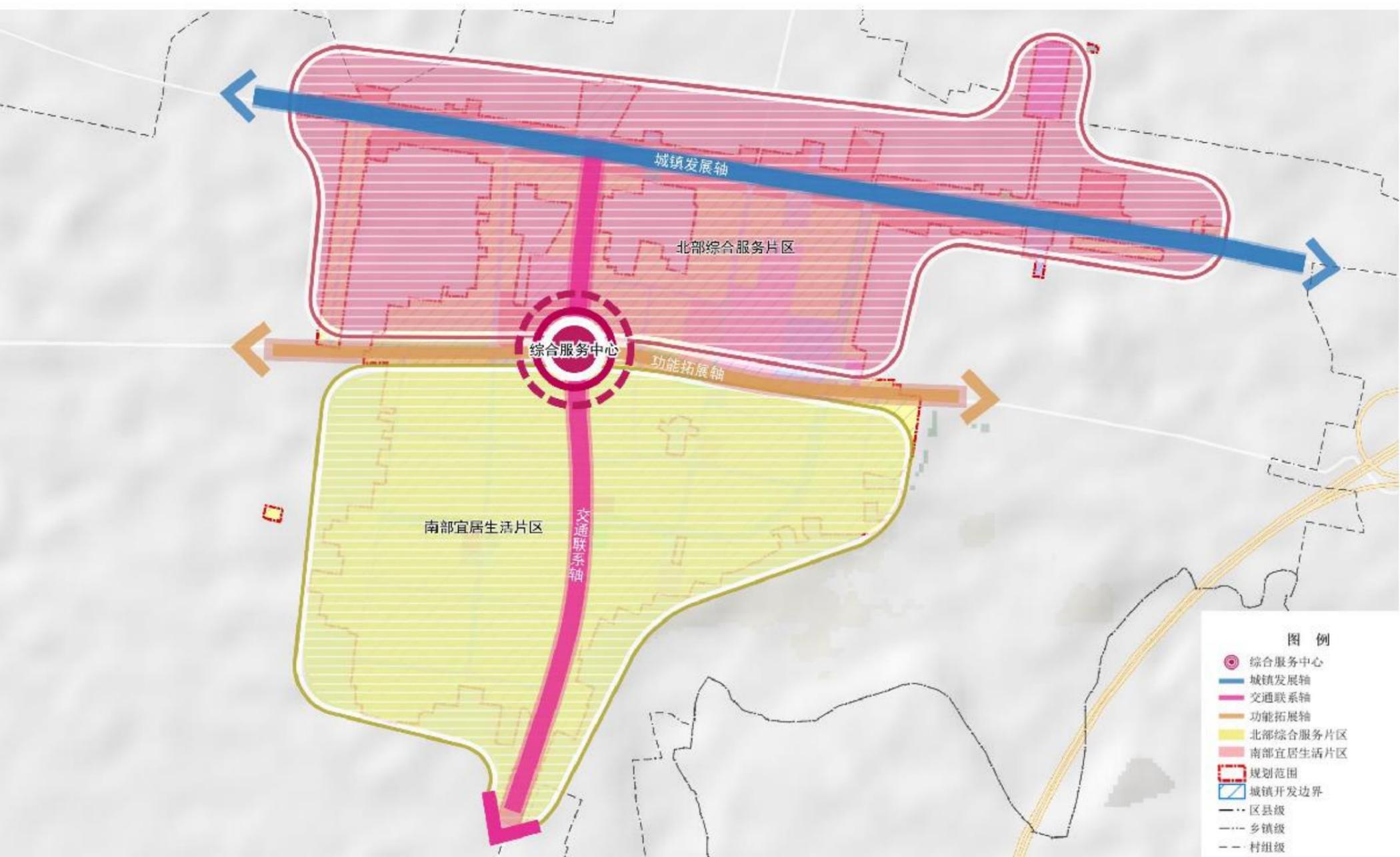
综合服务中心；

“3轴”

曲亭大道城镇发展轴、Y029功能拓展轴、洪孔线交通联系轴；

“2片区”

北部综合服务片区、南部宜居生活片区。



规划实施保障机制

- 6.1 明确规划落实和传导
- 6.2 制定近期实施计划
- 6.3 完善规划实施保障机制

6.1 明确规划落实和传导



6.2 制定近期实施计划

梳理项目清单

- 梳理曲亭镇“十四五”重点项目清单，形成近期重点项目清单表。
- 摸底各部门重点建设需求，合理纳入国土空间总体规划。

项目分级分类

- 优先保障民生以及基础设施类项目。
- 按照项目类别及实施时间，对重点项目进行分类分级。

制定实施计划

- 根据项目选址范围或拟选址范围，保障重点项目建设需求。

6.3 完善规划实施保障机制

加强国土空间规划“一张图”建设

建立国土空间用途管制制度

加强规划实施体检评估

公示渠道

洪洞县人民政府门户网站:

<http://www.hongtong.gov.cn/>

公众意见反馈途径电子邮箱: htxxzgh@163.com

邮寄地址: 曲亭镇人民政府; 洪洞县自然资源局

联系电话: 137-5353-4109

曲亭镇人民政府
洪洞县自然资源局

备注: 本次公示的规划成果为规划草案, 最终以经依法批准的规划方案为准, 部分图片来源于网络, 如有涉及版权问题, 请联系我们